



Compte Rendu du Conseil Syndical

du lundi 22 mai 2018

Participants

Etaient présents:

Mme Rasle - Mme Bourreau - Mme Rouillé - Mme Sagot - M. Chailleux – M. Glâtre - Mme Flahaut
- M. Boquet - M. Chataigner – Mr Lentz

Etaient absents: Mme Baderot - Mme Tamisier - M. Bodet

1. Présentation du conseil syndical au nouvel arrivant

Tour de table et présentation du fonctionnement du conseil syndical à Mr LENTZ

2. Charges exceptionnelles et répartition finale des fonds

3. Carte d'invitation pour le pot de départ de Mr Seguin et distribution

Claire Bourreau nous présente la carte d'invitation de Mr Seguin. - Ok pour Impression
Les responsables de secteurs se charge de la distribution

4. Demandes de travaux

Pas de demandes

5. Réparation des bouches d'eau

Pour le moment il y a juste un remplacement des joints. On passe de 900€ à 300€
Par précaution de toutes manière cela reste fermé.

Le jour de la réouverture, il faut faire un relevé de compteur et vérifier quelques heures plus tard si il n'y a pas de fuites.

6. Divers

• **Relance sur dossiers en cours**

Charges exceptionnelles - > Manque Mr HUREL => Envoi d'un recommandé

Secteurs Est : 2 chèques perdus

Secteur Nord : Problème avec Notaire Mme Dubois suite au déménagement

Erreur de la responsabilité du Notaire -> 90 € / 25 €

Attente retour Aurélie Baderot sur le dossier

• **Jardec**

Attente de devis pour 5 souches et taille des haies en hauteur en bas de la rue du chêne

• **Nouveau Jardinier**

Pas complètement satisfaisant :

On doit améliorer les relations avec lui

Il demande beaucoup de présence de la part de Mme RASLES et Mme TAMISER

Il est nécessaire de faire une mise au point avant de prendre une décision définitive

Syndicat coopératif des copropriétaires de la Croix d'Autel
6, place Ravel 95300 ENNERY
Tél : 06 95 88 97 89
Email : syndic95@yahoo.fr
site : <http://croixdautel.fr>



- **Poubelles**
Changement de politique du ramassage des poubelles. Dans l'attente d'informations complémentaires
- **Prochaine conseil syndical..**

Prochain CS date proposée, le 19 Juin 2018