



Compte Rendu du Conseil Syndical

du lundi 03 mai 2018

Participants

Etaient présents:

Mme Rasle - Mme Bourreau - Mme Rouillé - Mme Tamisier - Mme Sagot - M. Chailleux - M. Chataigner

Etaient absents: Mme Baderot - M. Bodet - M. Boquet - Mr Lentz - Mme Flahaut - M. Glâtre

1. **Présentation du conseil syndical au nouvel arrivant**

Mr Lentz étant absent la présentation se fera au prochain CS

2. **Election su Syndic**

Mme RASLE accepte pour une dernière année.
Vote à l'unanimité – Mme RASLE est élue.

3. **Charges**

- **Secteur Nord**

OK

- **Secteur Sud**

Reste 1 charge exceptionnelle
Reste à valider le paiement d'un copropriétaire – Validation définitive la semaine prochaine

- **Secteur Est**

Mr Bodet doit valider avec Mme Rasle

- **Secteur Ouest**

OK

4. **PV AG**

Secteur Ouest : Manque 1 distribution + 1 recommandé
Secteur Est : A valider avec Mr Bodet
Secteur Nord : Reste 1 à envoyer et 1 à distribuer
Secteur Sud : Reste 4 recommandés

5. **Demande de travaux**

- **Mme Schimt – 7 place de la croix d'autel**

Demande de repeindre facade en blanc
Demande pour repeindre volet bleu – Pastel (RAL 5024)

Syndicat coopératif des copropriétaires de la Croix d'Autel
6, place Ravel 95300 ENNERY
Tél : 06 95 88 97 89
Email : syndic95@yahoo.fr
site : <http://croixdautel.fr>



- **Mr Coche – 15 place ravel**
Demande de terrasse
OK mais bien respecté le COS
 - **Mr Boquet – 26 place de la croix d'autel**
Changement de volet - > RAL 6034
 - **Mr Chailleux – 20 place de la croix d'autel**
Demande pour changement de porte de garage
Demande pour changement abri de jardin <9 m2
 - **Mr et Mme Decassin Pellecoeur – 14 allée messenger**
Demande de pose de volet roulants.
Ok mais bien garder les volets battants
 - **Mme Henry – 10 place de la croix d'autel**
Demande de ravalement – RAL 9003
Volet RAL 7035
6. **Solde de tout compte de Mr Seguin**
Ok pour la compensation de perte de salaire
Validation de l'utilisation des charges exceptionnelles
7. **Divers**
Prochain CS date proposée, le 22 mai 2018